

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, село Толмачёво, Новосибирский район

4 800 000 Р

126 316Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 122669333 Предлагается уютная однокомнатная квартира в спокойном и зеленом спальном районе. Квартира светлая, с функциональной планировкой, которая идеально подходит для комфортной жизни одного человека или небольшой семьи. О квартире

- Общая площадь: 38,5 кв.м.
- Светлая кухня с современной мебелью и необходимой техникой.
- Просторная комната с хорошим естественным освещением.
- Совмещённый санузел с новой сантехникой.
- Балкон для отдыха и свежего воздуха.

О районе

- Тихий, зеленый спальный район с развитой инфраструктурой.
- Рядом детские сады, школы, спортивный комплекс, стадион и магазины.
- Удобная транспортная доступность до центра города.
- Парки и зоны для прогулок в шаговой доступности.

Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство в повседневной жизни. Готова к просмотру и быстрому заселению.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139836221](tel:+79139836221)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 26.70 кв. м | Площадь комнат | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |



