

Купить квартиру за 6 099 000 рублей на улица Ватутина, 93/2

Новосибирская область, улица Ватутина, 93/2

 [Площадь Маркса](#)

6 099 000 Р

115 075Р за м²

53.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 17

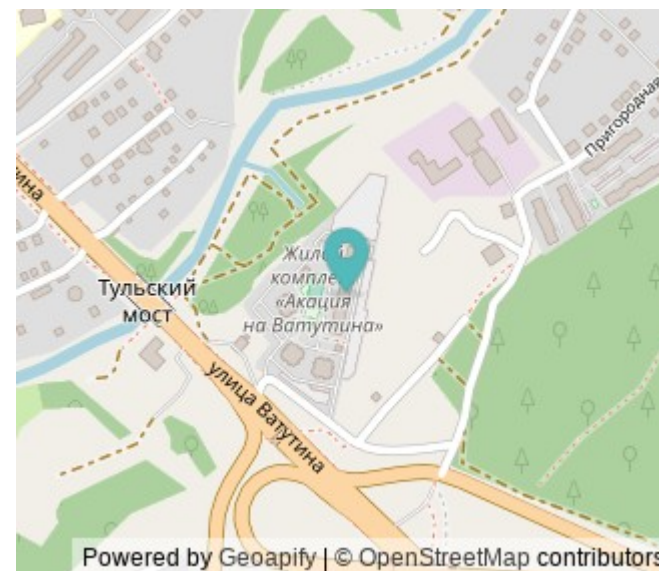
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в новом монолитном доме по адресу: Новосибирск, улица Ватутина, 93/2. Квартира общей площадью 53 кв.м расположена на 6-м этаже. Из окон, выходящих во двор, открывается спокойный вид. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по вашему вкусу и потребностям. Планировка включает в себя совмещенный санузел и лоджию, где можно организовать зону отдыха. Это отличная возможность создать уютное пространство для жизни. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно легко перемещаться с вещами или колясками. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка, а также пандус для доступа маломобильных групп населения. Дом находится в отличном состоянии, так как является новостройкой. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Площадь Маркса можно добраться пешком за 24 минуты, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время!

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134729594](tel:+79134729594)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

