

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Новосибирский район

Новосибирская область, Новосибирский район

3 350 000 Р

98 529Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 34,5 м² в новом кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2024 году. Объект характеризуется высоким качеством строительства: толщина внешних стен составляет два кирпича, межквартирных — полтора, что обеспечивает excellent soundproofing и энергоэффективность. Квартира находится на среднем этаже, подъезды расположены на уровне земли и оснащены видеодомофонами, что создает комфортную среду для маломобильных граждан и семей с детьми. В каждой секции дома установлены пассажирский и грузопассажирский лифты, функционируют индивидуальные тепловые пункты для автономного регулирования отопления. Квартира предлагается с качественной предчистовой отделкой, идеальной основой для реализации любого дизайнерского проекта: стены выровнены и оштукатурены, на полу выполнена звукоизоляция и сухая стяжка, в санузлах — гидроизоляция. Вся электрическая разводка завершена, розетки и выключатели установлены с учетом будущей расстановки мебели. Коммуникации полностью подготовлены к подключению, смонтированы индивидуальные приборы учета воды и электроэнергии, установлены отопительные приборы. Высота потолков 2,7 метра добавляет ощущение простора. Придомовая территория благоустроена: здесь расположены детская игровая площадка, пешеходная аллея со скамейками ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830513367](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м



