

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Сибиряков-Гвардейцев, 21/1

Новосибирская область, улица Сибиряков-Гвардейцев, 21/1

 [Площадь Маркса](#)

5 100 000 Р

121 429Р за м²



42.00 м²

Общая

19.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

В продаже теплая, уютная однокомнатная квартира с удачной планировкой на две стороны. Слева из прихожей кухня 12, 5 кв. Где можно поставить диван, кухонный гарнитур, стол, стулья, холодильник. Под окном холодное место для хранения заготовок. Справа из прихожей жилая комната 19,7 кв. Квадратная. Очень вместительная прихожая. 6 кв. Раздельный санузел. В квартире сделан косметический ремонт. Произведена замена труб в межпанельных перекрытиях. Установлены счётчики. Дом находится во дворе. Рядом школы, магазины, СанСити. В СанСити имеется бассейн и тренажерный зал. До метро Пл Маркса пешком 10-12 мин. Квартира в чистой продаже. В квартире никто не прописан. Один собственник. Обременений и задолжности нет. Показ в удобное для вас время по договоренности.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137719466](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	19.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



