

Купить квартиру за 3 330 000 рублей на Обь

Новосибирская область, Обь

3 330 000 Р

95 143Р за м²



35.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Светлая, теплая, однокомнатная квартира, в кирпичном доме (1996 г. п.) ждет нового собственника. Минус квартиры очень теплая. Во дворе школа 60. Общая площадь 35.4 кв. м, из которых Жилая площадь 20 (с выходом на застекленный балкон). Кухня 7.1 кв.м., прихожая 4,9 кв.м. Совмещенный санузел. Находится на 2 этаже, 9 этажного дома. Состояние квартиры готова под ремонт, отчетливо видно на фото. Если не взяла трубку, напишите пожалуйста сообщение, обязательно перезвоню!!! Квартира требует ремонта, что даст новым владельцам возможность воплотить свои идеи и превратить это жилище в уютное пространство со своим ремонтом. Свежий ремонт всегда лучше, чем жить в чужом. По статистике квартиры с ремонтом намного дороже, чем сделать свой. Квартира идеально подходит семье с ребенком, для родителей или пожилых родственников, благодаря удобному расположению на 2 этаже. ИНФРАСТРУКТУРА: -Обь (Новосибирск городской округ), ЖКО аэропорта, школа 60 (Толмачевская) - Новосибирская академия дизайна и программирования, школа программирования для детей, - Новосибирская Академия Информационных Технологий, школа программирования и дизайна для детей - Школа художественной гимнастики -Юскул, школа иностранных языков -Robokids, секция робототехники для детей -Гемотест, медицинская лаборатория - Новосибирская ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137021077](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



