

Купить квартиру за 11 990 000 рублей на улица Демакова, 17/1

Новосибирская область, улица Демакова, 17/1

11 990 000 Р

148 025Р за м²



81.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Просторная квартира для комфортного проживания. Удобно зонирована: - 4 комнаты - Гостиная, 3 отдельных комнаты - кухня - кладовая - коридор - раздельный санузел - лоджия с остеклением Общая площадь квартиры указана без учёта лоджия (лоджия 6 м2) При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенные шкафы - купе, мебель (по запросу). Дом расположен в экологически чистом районе города - микрорайон Щ, рядом лесной массив. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро доехать до Верхней Зоны, Шлюза, ОбьГЭС, Бердска, города Новосибирска Вся инфраструктура в шаговой доступности. Благоустроенная придомовая территория с детской и спортивной площадкой. Удобный внутриквартальный проезд. Достаточное количество мест для парковки. Взрослые собственники. Документы готовы к продаже. Подходит под разные виды расчётов. Просмотр в удобное время по предварительной договорённости. Комиссия агентства Покупателем оплачивается отдельно.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137951128](tel:+79137951128)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



