

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Комсомольская улица, 9А

Новосибирская область, Комсомольская улица, 9А

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

120 690Р за м²



29.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже светлая и солнечная полноценная 1-комн.квартира. Квартира НЕ угловая, НЕ торцевая, очень теплая, в хорошем состоянии: окна пластиковые, заменены радиаторы отопления, выполнен качественный ремонт, установлен кондиционер. В квартире на входе есть современная гардеробная с зеркальными раздвижными дверьми. В подъезде есть тамбур и места для хранения колясок и велосипедов. Дом образцового порядка и содержания, подъезд откапелтен, лифты заменены. Дом расположен по второй линии от дороги, в тихом зеленом дворе. В 2-х пеших минутах: детские сады, школы, спортивно-оздоровительные центры, центры дошкольного развития, множество магазинов, рынки, аптеки, поликлиника. Через дорогу ведется благоустройство гордости нашего Чемского жил массива: новой набережной с остановкой речного транспорта, прогулочными зонами, спортивными площадками, зонами барбекю. В шаговой доступности пляж, Бугринская роща . До ТРЦ МЕГА 15 мин. ходьбы, до метро пл.Маркса 20 минут на транспорте. Общественный транспорт ходит каждые 6 минут.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833213741](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



