

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Ватутина, 45

Новосибирская область, улица Ватутина, 45

 [Площадь Маркса](#)

6 000 000 Р

133 333Р за м²



45.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

За объект уже внесли аванс Продается двухкомнатная квартира по линии метро от СОБСТВЕННИКА! Светлая, уютная и теплая квартира. Общая площадь 45,4 кв.м., расположена на 2 этаже 5-этажного дома. В доме проведен капитальный ремонт, ремонт подъездов. Квартира в очень хорошем состоянии. Установлена хорошая входная дверь со звукоизоляцией, пластиковые окна, натяжной потолок. Поменена эл.проводка, батареи, убран деревянный пол, в полу залита звукоизоляция. Очень хорошие соседи. При желании покупателя мебель остается. В шаговой доступные находятся: школы, детские сады, бассейн, колледжи, институты, поликлиники детская и взрослая, торговые центры и очень хорошая транспортная развязка. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Собственник один. Просьба звонить и записываться на просмотр в будние дни в вечернее время, в выходные дни в любое время. Просьба АГЕНТОВ беспокоить, если у вас есть покупатель.

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831214261](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



