

Купить квартиру за 6 998 000 рублей на улица Ленина, 4/1

Новосибирская область, Тогучин, улица Ленина, 4/1

6 998 000 Р

148 894Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 2017 году. Общая площадь — 47 кв. м, жилая — 28 кв. м, кухня — 7.9 кв. м. Квартира располагается на первом этаже трехэтажного дома. Удобная планировка и окна, выходящие на улицу, делают этот вариант привлекательным для семьи или пары. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу въехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что добавляет уюта и комфорта. На кухне достаточно места для размещения необходимой мебели и техники, а совмещенный санузел выполнен в современном стиле. Дом в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную шумо- и теплоизоляцию, поэтому комфортно в любое время года. Рядом с домом есть возможности для парковки. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что будет удобно семьям с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любых районов города. Юридически квартира полностью готова к продаже, без обременений и третьих лиц в собственности. Возможна продажа в ипотеку. Все документы в порядке, сделка будет быстрой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159446467](tel:+79159446467)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

