

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Виктора Уса, 5

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 5

 [Площадь Маркса](#)

4 950 000 Р

105 319Р за м²



47.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

- Полноценная просторная 2 квартира на комфортном этаже. Отличный вариант, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, дополнительных вложений не требуется заезжай и живи!!! Ремонт: - установлены качественные межкомнатные двери - добротная входная дверь - внимание! В квартире 2 просторные лоджии !!!! что дает возможность новому собственнику использовать дополнительное пространство для отдыха или для организации личного кабинета - в подарок остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф Развита инфраструктура, все в шаговой доступности: - Благоустроенный зеленый двор, оснащенный современным детским игровым оборудованием для всех возрастов. - детские сады, школа - супермаркеты, аптеки - остановка общественного транспорта и т.д - дом находится под видеонаблюдением Быстрый выход на сделку: - несовершеннолетних собственников нет Подходит под все виды расчетов: - наличные - ипотека, военная ипотека - сертификаты Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Звоните, все подробно расскажу и покажу!!!!

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137249764](tel:+79137249764)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

