

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Кирова, 27/3

Новосибирская область, улица Кирова, 27/3

 Октябрьская

7 500 000 Р

192 308Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Код объекта: 1868821. До метро Октябрьская 350 метров!!! Продается однокомнатная квартира в 16-этажном кирпичном доме 2007 года постройки, расположенная всего в двух минутах ходьбы от станции метро Октябрьская. Общая площадь составляет 39 м², жилая — 20 м², кухня просторная — 12 м². Планировка функциональная: совмещенный санузел, балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и отсутствие уличного шума. Дом находится в закрытом благоустроенном дворе с контролируемым въездом, детскими площадками и зелеными зонами. Парковка доступна как внутри двора, так и за его пределами. Инфраструктура развита: в шаговой доступности супермаркеты Бахетле, Магнит, Ярче, продуктовые лавки с фермерскими товарами и крафтовым пивом. В трех минутах ходьбы — несколько ресторанов с разнообразной кухней, в пяти — Октябрьский рынок с широким ассортиментом свежих продуктов. Для семей с детьми в пяти минутах расположен современный лицей 185, а для поддержания здоровья — поликлиника и медицинский центр Медпарк. В шести минутах — два фитнес-клуба с 25-метровыми бассейнами. Транспортная доступность отличная: помимо метро, рядом находятся остановки наземного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Василий Викторович](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

