

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на кв-л 2, 18

Новосибирская область, село Сокур, кв-л 2, 18

 Гагаринская

2 800 000 Р

59 574Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в селе Сокур Новосибирской области. Общая площадь 47.8 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома с высотой потолков 2.56 метра. Ключевым преимуществом является удачная планировка на две стороны, обеспечивающая отличную инсоляцию и эффективное проветривание помещений. Состояние квартиры предполагает возможность проведения косметического ремонта по собственному вкусу, при этом санузел уже отдельный. Кирпичный дом гарантирует высокий уровень тепло- и звукоизоляции для комфортного проживания в любое время года. На придомовой территории организована наземная парковка. Вся необходимая инфраструктура — поликлиника, школа, детский сад, дом культуры и магазины — находится в шаговой доступности. Обеспечена хорошая транспортная доступность для сообщения с центром Новосибирска и другими районами. Объект не имеет обременений, продажа чистая, без использования материнского капитала. Код пользователя: 177187 Номер в базе: 10176603

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Мальцев Геннадий Анатольевич](#)

Телефон: [+79326784436](tel:+79326784436)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

