

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на Янтарная улица, 41

Новосибирская область, Янтарная улица, 41

 [Площадь Маркса](#)

3 299 000 Р

80 463Р за м²



41.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

В продаже 2 к. квартира в тихом, спокойном месте Ленинского района. Школа, сад в 200м от дома. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, супермаркеты, Ленинский рынок. До метро пл. Маркса всего 9 минут езды, 30 минут пешком. Квартира сухая и тёплая, всё сделано для себя, очень чистая и аккуратная, состояние ЗАХОДИ и ЖИВИ. В кухне и коридоре стены выровнены, окна пластиковые, на полу линолеум. В ПОДАРОК новому собственнику остаётся кухонный гарнитур, комплект мягкой мебели, прихожая, шкаф для одежды. Подъезд чистый, без посторонних запахов, спокойные соседи. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Звоните, организую просмотр в удобное для вас время.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134731011](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



