

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Бородина, 54

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, улица Бородина, 54

 [Площадь Маркса](#)

5 200 000 Р

94 545Р за м²



55.00 м²
Общая

30.30 м²
Жилая

10.00 м²
Кухня

15 из 24
Этаж

Продается полноценная двухкомнатная квартира с выгодной планировкой на две стороны (С-В и Ю-З), изолированные комнаты, отдельный санузел, большая кухня с лоджией, просторный холл-прихожая, высокий видовой этаж. С высоты птичьего полёта открывается изумительный вид на поле, уходящее к горизонту и красивый внутренний дворик с другой стороны. Функционально можно использовать как трёхку-студию (большая кухня-гостиная и две спальни). Достойный ремонт от застройщика в тёплых тонах, кафель в санузлах, приточная вентиляция, которая позволяет проветривать помещения не открывая окон, регулируемые батареи. ЖК Новые матрёшки состоит из двух домов с закрытой территорией, красивым благоустроенным двором без машин, имеет большую парковочную зону по периметру комплекса. Примыкает к ЖК Акатуйский и Затулинскому ж/м, с развитой инфраструктурой и транспортом. На территории комплекса расположен круглосуточный супермаркет Пятёрочка. Сетевой магазин Бристоль. Квартира без юридических нюансов, в чистой продаже, никто не прописан, быстрый выход на сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132018380](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	24
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

