

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на улица Виктора Шевелёва, 18

Новосибирская область, улица Виктора Шевелёва, 18

 Студенческая

3 450 000 Р

86 250Р за м²



40.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Лучшее предложение! Площадь указана без учета лоджий! Если вы искали: квартиру в тихом районе города в развитом микрорайоне, для своей семье или для дальнейшей сдачи в аренду, с удобной транспортной развязкой, этот вариант именно для вас! В продаже полноценная 1 комнатная квартира! Квартира в хорошем состоянии, не требует капитальных вложений. Частично укомплектована мебелью и техникой. Одна из самых удобных эргономичных планировок с просторной кухней. Квартира очень светлая и теплая! Большая, просторная, теплая лоджия Комфортный средний этаж! Подъезд в хорошем состоянии, система видеонаблюдения по периметру дома. Дом расположен внутри квартала, что обеспечивает отсутствие пыли и шума с дороги. Удачное расположение, рядом есть вся необходимая инфраструктура: 100 метров до остановки общественного транспорта Виктора Шевелева 200 метров до Средней общеобразовательной школы 217 в радиусе 200 метров 3 детских садика: Колыбель детства, Детский сад 154, Капелька. сетевые супермаркеты, аптека, магазины, торговый центр (в шаговой доступности 150 метров) 25 минут езды до м. Пл.Карла Маркса Быстрый выход на сделку! Без обременений! Один взрослый собственник.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134730820](tel:+79134730820)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

