

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Выборная улица, 105/3

Новосибирская область, Выборная улица, 105/3

 Речной Вокзал

4 000 000 Р

108 108Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже полноценная однокомнатная квартира в одном из лучших спальных районов Новосибирска. В квартире выполнен частичный ремонт, есть отделочные материалы для его завершения. Дом кирпичный, построен в 2013 г. в нём прохладно летом и тепло зимой, ещё один плюс — хорошая звукоизоляция. Инфраструктура: В пешей доступности дет. сады, 2 школы, поликлиника, аптеки, банкоматы. Пункты выдачи WB и Озон в соседних домах, много магазинов в окрестностях: и продуктовых, и специализированных (канцелярия, товары для ремонта и т.д.). До центра – 15-20 минут на машине, 30 на транспорте. Маршруты разнообразны, можно уехать практически в любой конец города. Благодаря Бугринскому мосту левый берег стал еще ближе — всего 15-20 мин. на машине. Множество мест для прогулок: это и территория НГПУ, и Инюшенский бор. В 10 минутах езды находится Большой Новосибирский планетарий, в котором, помимо научной деятельности, много занимаются с детьми (более 20 бесплатных кружков различных направлений), множество спортивных и творческих кружков и секций также есть на самой Выборной. Пекарни, кафе, пиццерия, фитнес-центр Европа, 2 горнолыжных комплекса, НГПУ и Колледж телекоммуникаций и информатики, – всё это также в пешей доступности. Район считается одним из самых зелёных и экологически чистых в Новосибирске благодаря ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Монахова Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79370971695](tel:+79370971695)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

