

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на Гэсстроевская улица, 2/1

Новосибирская область, Гэсстроевская улица, 2/1

 Студенческая

7 990 000 Р

137 759Р за м²



58.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже просторная двухкомнатная квартира площадью 58,9 кв.м на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Современный кирпичный дом отличается высокими эксплуатационными характеристиками: толщина стен в 90 см обеспечивает эффективную тепло- и шумоизоляцию, поддерживая приятный микроклимат в любое время года. На этаже расположено всего пять квартир, спокойные соседи. Удачная планировка квартиры включает в себя две отдельные комнаты, кухню, отдельный санузел, широкий коридор, а также компактную, но очень вместительную гардеробную для рационального хранения вещей. Остекленная лоджия площадью 4кв.м. и высота этажа гарантируют обилие естественного света в течение всего дня. В квартире выполнен свежий ремонт с применением качественных материалов: во всех комнатах уложен ламинат, натяжные потолки со светильниками, в санузлах кафель. Жилой комплекс имеет охраняемую территорию с видеонаблюдением и контролируемым въездом, предлагая гостевую наземную парковку и теплый подземный паркинг. Благоустроенный двор включает несколько детских и спортивных площадок и мест для отдыха. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Рядом все необходимое для комфортного проживания: остановки общественного транспорта, общеобразовательные школы, детские ...

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139839302](tel:+79139839302)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	4.00 кв. м		



