

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ватутина, 53

Новосибирская область, улица Ватутина, 53

 Площадь Маркса

4 950 000 Р

117 857Р за м²



42.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру в шаговой доступности метро по.Маркса. Дом после капитального ремонта, фасады, входные зоны приведены в порядок. Облагорожен двор, шикарная детская площадка, небольшой парк из сосен. Рядом школа, лицей, бассейн, два ВУЗа. Вся инфраструктура для жизни в шаговой доступности. Чистый подъезд и спокойные соседи будут для вас приятным бонусом. Квартира полностью укомплектована, остаётся вся мебель, кухонный гарнитур, бытовая техника (бытовая техника в отличном состоянии). Квартира с балконом, комнаты изолированы изначально, перепланировок не было. Один взрослый собственник, мат.кап. не использовался. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Документы готовы. Ждём на просмотр.

 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831322445](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



