

Купить квартиру за 21 990 000 рублей на улица Ленина, 94

Новосибирская область, улица Ленина, 94

 Площадь Гарина-Михайловского

21 990 000 Р

180 246Р за м²



122.00 м²

Общая

72.80 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

Уважаемые покупатели! В продаже просторная, светлая, полностью меблированная квартира ПО ЛИНИИ МЕТРО пл. Гарина - Михайловского! Удобная планировка: три изолированные спальни, два совмещенных санузла, сауна, просторная кухня-гостиная, две большие застекленные лоджии, гардеробная. Потолки 3 метра! Состояние хорошее. Можно заезжать и жить. Окна выходят на две стороны. Дом кирпичный 2007 года постройки, классической кладки. Автоматические ворота для въезда во двор, круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру. Есть подземная парковка, где можно приобрести или арендовать место. Один грузопассажирский лифт. В доме очень дружеская атмосфера: соседи тихие, ТСЖ прислушивается к пожеланиям жильцов. Развитая инфраструктура: Лицей 9, школы 137, 60, детские сады 40, 423, 429, Зоопарк (7 минут), площадь Калинина (6 минут), Площадь Ленина (полчаса пешком), рядом ДКЖ, Нарымский сквер, ТЦ Апельсин, аптеки, медицинские центра, спортзалы, кафе, отделения банков, пункты выдачи. Чистая продажа, быстрый выход на сделку! Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 220466 Номер в базе: 10172708

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137951215](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	13
Площадь жилая	72.80 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



