

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Кирова, 322

Новосибирская область, улица Кирова, 322

 Октябрьская

5 800 000 Р

165 714Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Современная квартира с качественной отделкой и полной меблировкой расположена в монолитном доме 2020 года постройки на четвертом этаже. Благодаря удачному расположению здания на возвышенности и большой лоджии, открывается вид на левый берег. Общая площадь составляет 35 кв. м, а высокие потолки 2,74 метра создают ощущение простора. Планировка функциональна и оптимальна для комфортного проживания одного человека или пары. Есть возможность зонировать комнату, и даже сделать отдельный вход. Монолитная конструкция обеспечивает эффективную тепло- и шумоизоляцию. Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с системой видеонаблюдения, а двор запроектирован как пешеходная зона с современной детской площадкой и полностью свободен от автомобилей. На территории комплекса имеется площадка для выгула собак. В шаговой доступности находятся поликлиника, аптеки, банки, супермаркеты, кафе и торговые центры, а также детские сады, школы и вузы. Остановка общественного транспорта «Дунайская» расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает легкий доступ в любую часть города. Основные магистрали и выезд на Бердское шоссе находятся поблизости, что позволяет быстро добраться на левый берег через Бугринский мост примерно за 15 минут. Для любителей активного отдыха в непосредственной близости ...

 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Ворсина Елена Владимировна](#)

Телефон: [+79615601172](tel:+79615601172)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

