

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Новогодняя улица, 35

Новосибирская область, Новогодняя улица, 35

 Студенческая

6 500 000 Р

196 970Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Просьба стажеров не беспокоить, это личный объект. Шикарное расположение дома во дворах, просто идеально для студентов или под сдачу в аренду. Метро в минутной доступности, окна выходят на НГТУ. В квартире выполнен качественный новый ремонт. Новая проводка и сантехника. Квартира сухая и очень теплая. Включаем только одну батарею из трёх. Хороший вид из окна на зелень и НГТУ. Фото добавлю позже. Кроме дивана и кресел все абсолютно новое и не дешевое. Один собственник. Без обременений и прочих подводных камней, чистая сделка. Код пользователя: 186721 Номер в базе: 10201749

 0 с 31.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Лытнев Алексей Павлович](#)

Телефон: [+79375578445](tel:+79375578445)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

