

Купить квартиру за 11 000 000 рублей

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово

11 000 000 Р

174 603Р за м²



63.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Спектр — редкий формат малоэтажного комплекса, где приватность и комфорт создают ощущение дома мечты. Просторная 2-комнатная квартира 63 м² с большой кухней 15 м² расположена в жилом комплексе Спектр — на живописной окраине Кольцово, среди бирюзовых рощ и чистого воздуха. Функциональная планировка: большая кухня (кухня-гостиная) с современным гарнитуром и встроенной техникой, две спальни, отдельный санузел, высокий потолок 3 м. Горизонтальная система отопления обеспечивает тепло и комфорт весь отопительный сезон. Из кухни можно выйти на полностью остеклённый балкон с видом на мини версию Колизея, которая создаёт атмосферу уединённости и придаёт двору индивидуальность. Территория благоустроена и зелена: прогулочные дорожки, ландшафтный дизайн, рядом парк с озером, утками, беседками и даже горнолыжной трассой. Комплекс — малоэтажный, всего 4 этажа, в подвале можно приобрести личную кладовую. Видеонаблюдение по периметру и в подъездах, высокий коэффициент парковочных мест. Доброжелательные соседи, уютная атмосфера и комфорт на каждом метре — всё, чтобы почувствовать себя дома с первой минуты. Спектр — выбор тех, кто ищет гармонию, тишину и качество. Бегом на просмотр! За преобоетение данного объекта недвижимости предусмотрена комиссия с покупателя

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139837715](tel:+79139837715)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



