

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на ул Венская, 24

Новосибирская область, поселок Элитный, ул Венская, 24

5 490 000 ₽

137 250 ₽ за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в жилом комплексе Фламинго . Дом относится к категории повышенной комфортности и расположен в начале микрорайона, что обеспечивает удобный выезд в город. Территория комплекса полностью благоустроена, огорожена и оборудована шлагбаумами, а также предоставляет множество парковочных мест. Особенностью является просторный закрытый двор без автомобилей, предназначенный для отдыха и прогулок. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры, школа и строящийся детский сад. В подъезде установлен грузопассажирский лифт, а выход из подъезда организован на две стороны. На этаже расположен запираемый тамбур на три квартиры, обеспечивающий дополнительную безопасность и возможность хранения личных вещей, таких как коляски. Квартира выполнена в формате двухкомнатной евростудии: объединенная кухня-гостиная и изолированная просторная спальня. Объект передается с качественной отделкой, полным комплектом мебели и встроенной техникой, включая кондиционер, духовой шкаф, индукционную варочную панель и холодильник. Это готовое решение для комфортного проживания без дополнительных вложений. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188646 Номер в базе: ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020047](tel:+79137020047)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



