

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Новосибирск, Морской проспект, 36

Новосибирская область, Новосибирск, Морской проспект, 36

11 000 000 ₽

196 429 ₽ за м²



56.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1909254. Уникальное предложение в Новосибирске: двухкомнатная квартира на Морском проспекте, 36 — идеальное решение для тех, кто ищет уютное жильё по доступной цене. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного дома 1960 года постройки. Общая площадь составляет 56,4 кв. м. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. В доме установлены ж/б перекрытия, отопление центральное, парковка наземная. Квартире требуется ремонт, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Это предложение будет интересно тем, кто ищет жильё для себя или рассматривает его как инвестицию. Квартира обладает хорошим потенциалом для проведения ремонта и последующей сдачи в аренду или продажи по более высокой цене. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! При покупке дополнительно оплачивается комиссия агентству!!!!!!!

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





Restate