

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Демакова, 12/1

Новосибирская область, улица Демакова, 12/1

7 400 000 Р

139 623Р за м²



53.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ И СВЕТЛАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА НА ДЕМАКОВА 12/1 в Академгородке. Это один из лучших домов в нашем микрорайоне! Лоджия огромная двойная - остеклена. Выход на лоджию из двух комнат. Очень перспективная квартира как для проживания, так и для вложения средств. Так как квартиры в этом доме ликвидны. Удачная планировка: изолированные комнаты (19 и 14 кв.м.), большая прихожая и кухня. Комнаты просторные, светлые, с большими окнами. Раздельный санузел: ванна и туалет. Дом и локация - главные преимущества: Удобный транспорт: Остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки) в 2-х минутах ходьбы. Развитая инфраструктура: Вокруг всё для жизни: детские сады, школа ОЦ Горностай, поликлиника 14, Общественный торговый центр, Быстроном, Эдем, фитнес-центр Академик Технопарк, ресторан Гуси, Сбер банк и т.д.. Тихий двор. Спокойные соседи. Дом окружен зеленью. Безопасность: Подъезд оснащен видео-домофоном. Идеально подходит для: Молодой семьи, пары или инвестиции. Отличное соотношение цены, качества и локации!

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830512155](tel:+79830512155)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



