

Купить комнату за 2 500 000 рублей на Новосибирск, Владимировская улица, 4

Новосибирская область, Новосибирск, Владимировская улица, 4

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

2 500 000 Р

75 758Р за м²



33.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается жилое помещение, состоящее из 2-х комнат в полногабаритной квартире. Общая площадь помещения составляет 33,9 квадратных метров, что позволит комфортно разместиться большой семье или просторно жить одному. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобство в доме без лифта. Окна пластиковые, выходят на солнечную сторону и пышные кроны деревьев. Перекрытия железобетонные, высота потолков 3 метра. Комнаты и места общего пользования требуют ремонта. Квартира малонаселенная, приятные соседи. Инфраструктура вокруг квартиры развита в полной мере. Рядом расположены школы, детские сады, магазины, аптеки, кафе и рестораны, что позволит вам с легкостью удовлетворить все свои потребности. Также в 100 метрах находится остановка транспорта. Въезд во двор через шлагбаум, что позволит припарковаться, имеющим личный автомобиль. Отличный вариант для жилья и сдачи в аренду. Дом расположен в тихом и спокойном районе, в то же время, до центра города можно добраться за несколько минут на общественном транспорте или на личном автомобиле. До площади Гарина-Михайловского 10 минут спокойным шагом. Чистая продажа, подходит под все виды расчета: ипотека, материнский капитал и т.д. Просмотр по договоренности, в удобное для вас время. Возможен обмен на вашу недвижимость ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133723136](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м



