Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 10 450 200 рублей на ул Зонова, 16

Новосибирская область, рабочий поселок Чистоозерное, ул Зонова, 16

10 450 200 Р
17 388Р за м^2

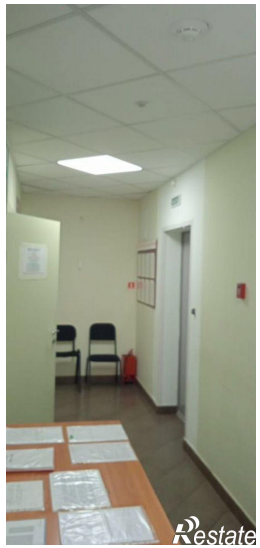
601.00 м^2
Общая

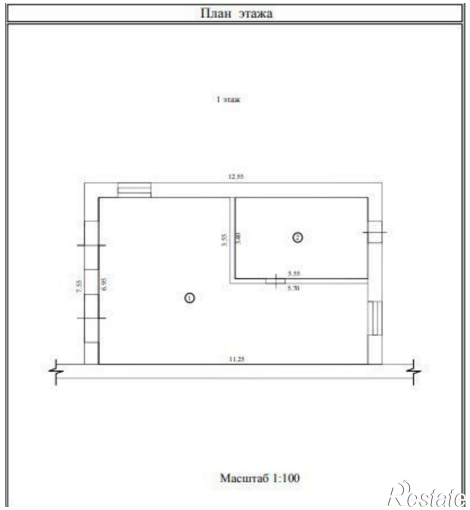
ГАБ - 8 лет. Информацию направлю по запросу! ОГРОМНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО ЕСТЬ УПРАВЛЯЮЩИЙ НА ОБЪЕКТЕ! Предлагается Здание универсального назначения с Арендаторами. Площадь з.у.: 1139.82+/- 23.63 Площадь гараж: 76.5 кв. м. Площадь здания: 600.9 кв. м., парковка возле объекта. Категория земли: Земли населенных пунктов Отопление: Центральное Электроэнергия: 27 кВт Водоснабжение: Центральное Канализация: Автономная Автодорога асфальтированная Отдельно стоящее Административное здание расположено на первой линии активной магистрали. Удобная транспортная развязка, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Состояние с отделкой, с Арендаторами. Готовый портфель заказа. Выделенная разрешенная электрическая мощность 27 кВт, есть возможность увеличения при необходимости. С Арендаторами заключены Договора как долгосрочные, так и краткосрочные. У помещения большие перспективы так как аналогов по цене и месторасположению нет и не будет. Консалтинговая Компания Деловая Среда может взять на полное сопровождение данного объекта (содержание/бухгалтерский учет). Преимущества объекта: отличная локация; высокий автомобильный, пешеходный трафик; презентабельный внешний вид; современная инфраструктура; удобная транспортная развязка; работающие организации; отсутствие аналогов по цене и месторасположению ...

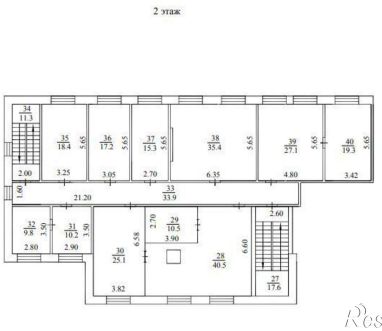
0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

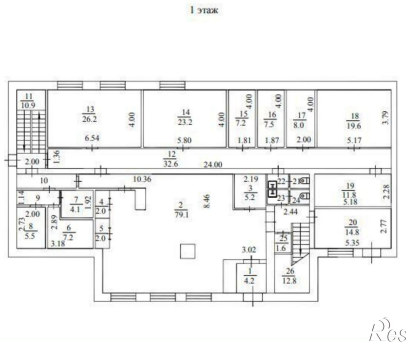
Характеристики

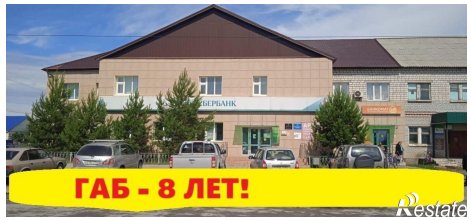
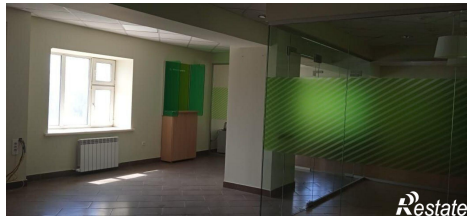
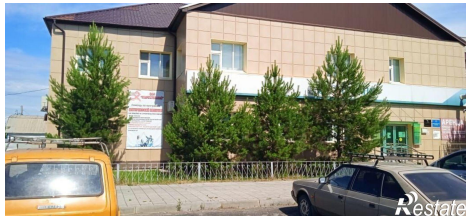
Этажей всего	2




План этажа
1 этаж
Масштаб 1:100


2 этаж


1 этаж


ГАБ - 8 ЛЕТ!