Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 2 396 080 рублей на улица Ленина

Новосибирская область, улица Ленина

Площадь Гарина-Михайловского

2 396 080 Р
39 280Р за м^2

61.00 м^2
Общая

Продается торговый павильон площадью 61.1 кв.м В радиусе 300 метров 1600 квартир, высокая плотность застройки. Рядом с объектом пешеходные дороги местных жителей, детская площадка, а также автопарковка. Павильон видно сразу при заезде к домам, есть возможность размещения рекламы на фасаде. Центральная канализация и вода, 12 кВт мощность электросети. Крыша полностью исправна - была переложена, сделана по всем стандартам. В павильоне более 15 лет размещается продуктовый магазин, к которому жители и по сей день имеют спрос. Отлично подойдет для открытия ПВЗ, пекарни и других вариантов бизнесов. Звоните, детали при личном диалоге!

0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

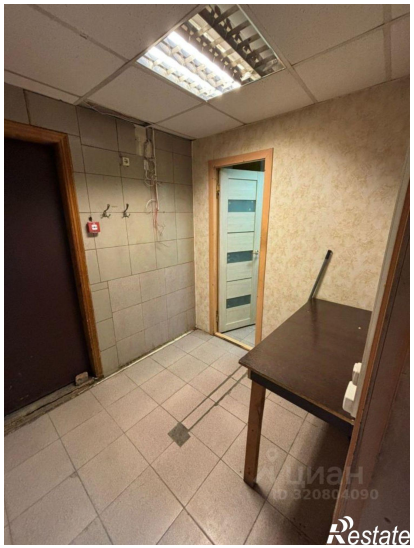
Продавец: Собственник

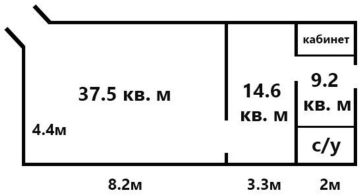
Телефон: +79139835647

Характеристики

Этажей всего	1

АРЕНДА
от собственника
207-80-80




кабинет
37.5 кв. м
14.6
кв. м
9.2
кв. м
с/у
4.4м
8.2м
3.3м
2м