

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 89 972 300 рублей на Кубовая улица, 107/3

Новосибирская область, Кубовая улица, 107/3

 Заельцовская

89 972 300 Р

72 151Р за м²



1247.00 м²

Общая

Продается здание, назначение: нежилое, наименование: магазин: общей площадью 1 247 м². Основные характеристики объекта: Площадь 1-го этажа: 662,8 м² Площадь подвала: 584,6 м² 1 этаж с арендаторами, подвал свободен Коммуникации центральные. Отличное местоположение, район с высоким уровнем заселенности. Первый этаж функционирует и приносит прибыль благодаря арендаторам. Подвальное помещение требует ремонта и не используется по назначению. Тем не менее, его площадь весьма значительна, что позволяет использовать его для различных коммерческих целей или для организации складских помещений. Расположение объекта в районе с высокой плотностью населения гарантирует стабильный поток потенциальных покупателей. Это делает данный объект привлекательным вариантом для инвестирования и развития успешного бизнеса. Не упустите свой шанс стать владельцем прибыльного торгового центра в активно развивающемся районе!

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139835537](tel:+79139835537)

Характеристики

Этажей всего 2



