

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 6 099 080 рублей на улица Карла Маркса, 114

Новосибирская область, Барабинск, улица Карла Маркса, 114

6 099 080 Р

32 968Р за м²

185.00 м²

Общая



Уникальное предложение! Здание в ЦЕНТРЕ города с готовой системой ТЕПЛЫЙ ПОЛ и возможностью подключить газ! Серьезный актив для вашего бизнеса! Продается крепкое кирпичное здание в самом центре города! Почему это выгодно? Лучшая локация: Центр = клиенты и престиж. Готовые решения: В стяжке уже проложены трубы для эффективного водяного теплого пола — экономия на монтаже! Экономия на отоплении: Рядом газовая труба — можно подключиться и забыть о высоких счетах за отопление. Свой паркинг: Вашим клиентам и машинам есть где разместиться. Возможность расширения: Есть шанс увеличить территорию за счет дополнительного отвода земли! Здание обшито практичным сайдингом — смотрится современно и не требует вложений в фасад. Год постройки: 1978 (капитальные строения тех лет — на века!). Это готовое решение для вашего офиса, магазина, мастерской или кафе! Не упустите свой шанс — звоните прямо сейчас!

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139338579](tel:+79139338579)

Характеристики

Этажей всего 1

