

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 40 000 000 рублей на рабочий посёлок Кольцово, 12Б

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий посёлок Кольцово, рабочий посёлок Кольцово, 12Б

40 000 000 Р

300 752Р за м²



133.00 м²

Общая

В продаже отдельно стоящее здание с торговой и производственной площадями! Собственная территория 788 кв.м. на которой расположен магазин общей площадью 60 кв.м., а в подвале производственное помещение 73 кв.м. с оборудованием для пекарни. Прилегающая территория находится в собственности. Территория облагорожена, частично выложена брусчаткой, частично плитам. Большая парковка для клиентов и удобный подъезд к зоне приемки товара. Здание 60 кв.м.: -торговая площадь, -склад, -зона погрузки/разгрузки, -кухня, -туалет. В магазине остается торговое оборудование. Сейчас есть два арендатора: Скоморохи и Ирмень, с которыми можно продолжить сотрудничество. Общая площадь производственного помещения 73 кв.м.: -Большой цех, -Склад, -Кабинет с раздевалкой, -Туалет. Вы сможете в максимально короткие сроки запустить производство выпечки. В цехе есть все необходимое оборудование: -печи, -вытяжка, -мойка, -столы и стеллажи, -тестомесильный машины, весы, кастрюли. Отдельный вход. Вода центральная. Приточная вентиляция плюс вытяжка. В кабинете есть кондиционер. Подключён интернет Ростелеком. Помещение находится под охраной. Установлена пожарная сигнализация. Удобная транспортная развязка. Рядом расположено большое количество жилых домов и образовательные учреждения, что обеспечивает ...

👁 0 с 01.09.2023, обновлен 01.09.2023

Характеристики

Этажей всего 1



