

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 66 156 500 рублей на Народная улица, 38А

Новосибирская область, Народная улица, 38А

66 156 500 Р

85 034Р за м²

778.00 м²

Общая



Отдельно стоящее, кирпичное, 3-х этажное нежилое здание (торгово-административное) с цокольным этажом. Год постройки 2006. Выполнен хороший ремонт. Межкомнатные двери и отделка лестничных маршей выполнены из массива благородных пород, которые находятся в идеальном состоянии. В помещении установлены кондиционеры, пожарно-охранная сигнализация, вентиляция, интернет, телефония. В цокольном этаже имеется теплый гараж на 6 автомобилей и выделенная наземная парковка. Огороженная и ухоженная территория, большие деревья, клумбы, имеется зона для отдыха и прогулки. Территория вокруг здания и здание внутри находится под охраной и видеонаблюдением. Цокольный этаж. Теплый гараж на 6 машин., сауна, бассейн, комната отдыха, с.узел, эл.щитовая, узел ввода коммуникаций. Площадь этажа 198,7 кв.м. На первом этаже здания центральный вход, большой холл (выставочный зал, возможно торговая площадь), три универсальных комнаты, два зала, с.узел. Площадь этажа 194, 6 кв.м. На 2-ом этаже офисно-административная зона (семь кабинетов от 17 до 30 кв.м.) Площадь этажа 194, 8 кв.м. Третий этаж (мансардный). Зона отдыха- банкетный зал, бильярд, камин, кухня, малый зал с с.узлом., две комнаты отдыха с с.узлом. Технические и инженерные системы- прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. ...



0 с 30.11.2023, обновлен 01.12.2023

Характеристики

Этажей всего 3

