

Купить производственную площадь за 3 155 470 рублей на улица Панфиловцев, 62

Новосибирская область, улица Панфиловцев, 62

 Золотая Нива

3 155 470 Р

92 808Р за м²



34.00 м²

Общая

Код объекта: 644870. Комиссия агентства недвижимости Владис Центрального по данному варианту 0 %. Предлагаем в покупку имущественный комплекс. Земельный участок площадь 3383 кв. м. Вид права: собственность. Категория земель: земли населенных пунктов. разрешенное использование: для обслуживания зданий и сооружений производственной базы. На участке располагаются два здания: 1. Здание, назначение складское. Общая площадь 796.6 кв. м. Количество этажей: 2. Площадь 1 этажа - 566 кв. м, площадь 2 этажа - 230.6 кв. м. На первом этаж размещается склад высотой 9,6 м, на второй этаж располагаются офисные помещения. Склад имеет трое грузовых ворот. Год ввода в эксплуатацию 2016. 2. Здания, назначение: закрытая автостоянка для автомобилей. Общая площадь 927,7 кв. м. Количество этажей: 2. Первый этаж занимают 9 гаражных боксов высотой 5 м, общая площадь 1 этажа - 746 кв. м, на втором этаже располагаются офисные помещения, общая площадь 181,7 кв. м. В обоих здания полы первого этажа - беспылевые бетонные. Сан. узлы оборудованы на каждом этаже. Коммуникации: водоснабжение - центральное, отопление - своя газовая котельная, канализация - септик, электричество - разрешенная электрическая мощность 149 кВт. Собственник - юридическое лицо, плательщик НДС. Стоимость 160 000 000 рублей, НДС ...

 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132021274](tel:+79132021274)

Характеристики

Этажей всего 2

