Купить производственную площадь за 44 100 400 рублей на Новосибирский район, Барышевский сельсовет

Новосибирская область, Двуречье, Новосибирский район, Барышевский сельсовет

44 100 400 Р

55 894Р за м^2

789.00 м^2

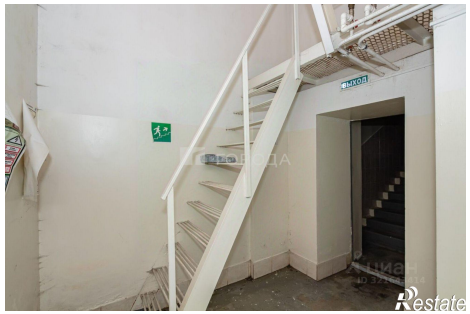
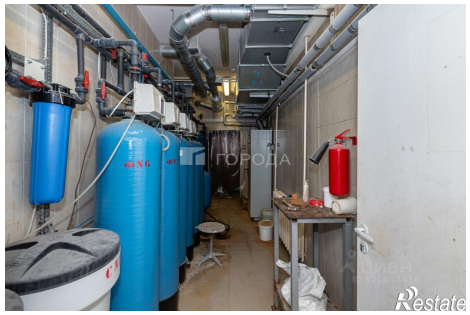
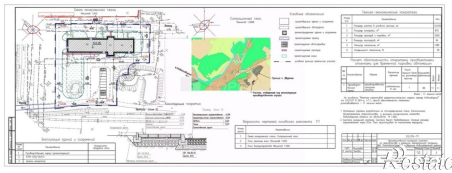
Общая

Код объекта: 1753867. РАССМОТРИМ ВАШЕ ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ . В продаже ПРОИЗВОДСТВО, полностью готово для работы. В комплекс входит: земельный участок площадью 78 939 кв. м и объектов недвижимости производственного, складского и административного характера общей площадью 8 050,1 кв. расположенный в городе спутнике Кольцово. Система коммуникаций : систему электроснабжения; системы водоснабжения (скважина), системы водоснабжения централизованная горводоканал, теплоснабжения (газовая распределительная станция) и канализации. Потолки 5, ворота 4.5 (еврофура), электроэнергия до 525 киловатт(своя подстанция). Здание проходной, видеонаблюдение, помещение для рабочих, санузел, столовая. На территории своя тупиковая ЖД ветка, с погрузочной платформой, транспортная площадка, в собственности. ЖД Тупик, связан в железнодорожный узел с одной из крупных сортировочных станций в России. Сортировочная станция Инская, является транспортным узлом, соединяющим грузы Кузбасса, Урала и Центральной Азии, обеспечивая вагонопоток в пяти направлениях. Все готово для развертывания любого производства, подойдет для транспортно-логистической компании (наличие жд тупика, большая площадь земельного участка, наличие хороших подъездных путей, выезд на две автомобильные дороги, имеющие местное, федеральное и региональное ...

0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79831236186

Характеристики

Этажей всего	3