

Купить производственную площадь за 32 000 000 рублей на улица Лермонтова, 45

Новосибирская область, Коченевский район, рабочий поселок Коченево, улица Лермонтова, 45

32 000 000 Р

21 843Р за м<sup>2</sup>

1465.00 м<sup>2</sup>

Общая

Лучшее предложение!!! Успей купить по супер цене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации: Располагается недалеко от города Удобная логистика как для грузового транспорта, так и для потенциальных сотрудников производства Обособленная территория Привлекательность объекта: Большая собственная территория перед зданием с возможностью застройки Земельный участок 1 Га входит в стоимость! Есть много подсобных помещений! Потенциал объекта: Эл.энергия есть, можно увеличить до 1МВт! Есть возможность изменения назначения помещения с целью увеличения арендного потока Быстрый возврат инвестиций! Описание объекта: Производственное помещение 1465 м<sup>2</sup>, правильной формы, без столбов и перегородок Ворота под фуру, грузовики! Твердый ровный пол! Вода, канализация, газ на границе участка! Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

👁 14 с 02.06.2022, обновлен 25.11.2023

## Характеристики

Этажей всего 1

