

Купить торговое помещение за 33 900 300 рублей на Старое шоссе, 87

Новосибирская область, Старое шоссе, 87

33 900 300 Р

47 413Р за м²



715.00 м²

Общая

715.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

В ПРОДАЖЕ СУПЕР ОБЪЕКТ В СУПЕР ЛОКАЦИИ! Современный 2-х этажный торговый центр площадью 715 м2 с земельным участком более 1546 кв.м. в собственности. КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ НЕТ ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ. 1-й линия Бердского шоссе (расположен вдоль оживленной трассы). Огромнейший автомобильный трафик (около 5 000 машин в сутки). Транзитный трафик в сторону Алтайского края. Локальный трафик в сторону Академгородка и Бердска. В соседнем задании находится 2-х этажный магазин Активного отдыха. Поблизости расположены: Торговый строительный комплекс Домострой , Супремаркет Матвеевский , различные торгово-производственные компании, множество кафе и предприятий общественного питания и пр. Близлежащие коттеджные поселки (Геофизик, Волна, Тополек, Геолог, Бытовик, Дорожник и др.) ПРЕИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА Общая площадь здания 715 кв.м. Два этажа. Два отдельных входа на 1 и 2 этаж. Свободная планировка помещений на 1 и 2 этажах. Большие панорамные окна на 1 и 2 этаже. Высота потолков 3,2 м. Современный ремонт. Рольставни на 1 этаже. Складские помещения в здании. Несколько офисов. Несколько санузлов на каждом этаже. 1 ЭТАЖ. Площадь 420 кв.м. Большое помещение свободной планировки. 2 теплых склада. Помещение с отдельным входом и верандой (ранее использовалось как кафе). Комната для охраны с ...

👁 0 с 17.08.2023, обновлен 18.08.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	715.00 кв. м		

