

Сдать торговое помещение за 125 000 рублей на Первомайская улица, 7А

Новосибирская область, Первомайская улица, 7А

125 000 Р в месяц

2 500Р за м<sup>2</sup> в месяц



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

50.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение в ТЦ в центральной части Бердска. Прикассовая зона супермаркета. Здание после реконструкции. Локация: г. Бердск, ул. Первомайская 7а к2. Рядом бердский рынок. Первая линия. Гарантия постоянного высокого автомобильного трафика. Характеристики объекта — Площадь помещения 50 кв.м. — 1 этаж — Высота потолка 4 м — Электроэнергия 7 кВт (220В) — Система пожарной сигнализации — Охрана, видеонаблюдение — Рекламные места на фасаде — Ремонт: плитка, стены ГКЛ под отделку, потолок Армстронг — Парковка напротив входа Условия аренды — Арендная плата - 125 000 руб в месяц (НДС не оплачивается) — Эксплуатационные, коммунальные платежи отдельно — Каникулы обсуждаем индивидуально — Обеспечительный платеж в размере 1 месяца аренды Данное предложение подходит под продукты питания, электронику, автотовары, услуги. Уже работают: супермаркет Пятерочка , Kari, РадиоБыт. На открытии аптека. Аренда от собственника, без комиссии. Заинтересовал объект или есть вопросы? Звоните прямо сейчас!

👁 0 с 27.01.2025, обновлен 27.01.2025

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 50.00 кв. м |              |   |



