

Купить торговое помещение за 18 500 100 рублей на проспект Карла Маркса, 8

Новосибирская область, проспект Карла Маркса, 8

 Площадь Маркса

18 500 100 Р

155 463Р за м²



119.00 м²

Общая

119.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Продам коммерческое помещение в локации с высокой концентрацией активности! Универсальное помещение на первой линии в центре левого берега с высоким арендным потенциалом! Высокий трафик и уникальное расположение объекта дает широкие возможности использования помещения под любой вид деятельности. Возможно использовать для торговли, под кофейню, бьюти сферу, языковой центр или коворкинг, аптеку или стоматологию, арт-пространство, пункты выдачи и т.п. Первая линия, с большой проходимостью, от входа в метрополитен всего 200 м. Рядом несколько парковых и прогулочных зон, ВУЗ! 100 метров до остановки (проходимость - 12 маршрутов). Возможность размещения вывесок на фасаде здания! Документы к сделке готовы! Показ в удобное время! JC000020060465. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

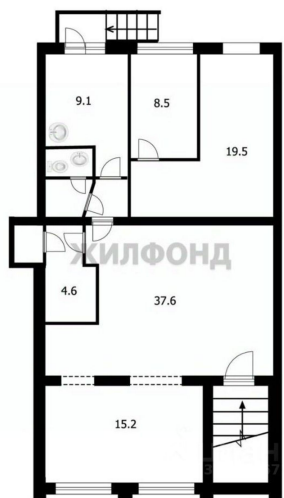
 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133723505](#)

Характеристики

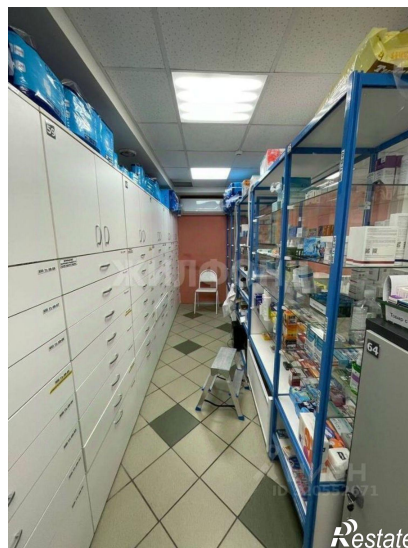
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	119.00 кв. м		



Restate



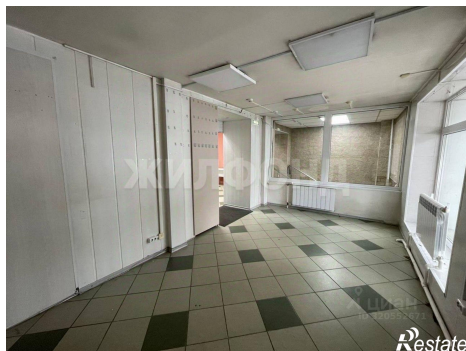
Restate



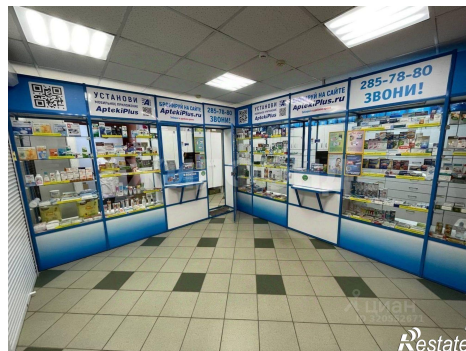
Restate



Restate



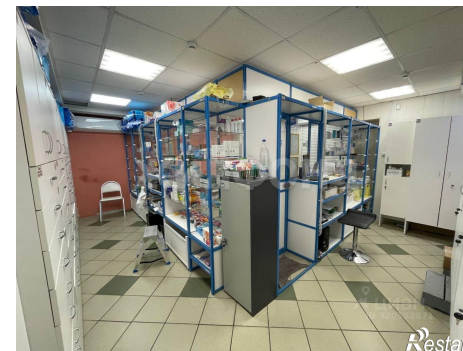
Restate



Restate



Restate



Restate

