

Сдать торговое помещение за 98 580 рублей на улица Заслонова, 13/1

Новосибирская область, улица Заслонова, 13/1

 Золотая Нива

98 580 Р в месяц

1 590Р за м² в месяц



62.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА...! Предлагаем в долгосрочную аренду помещение торгового/свободного назначения на 1 этаже, 4-х этажного МКД по улице Заслонова (Дзержинский район города Новосибирска). *Возможные виды использования: торгово-выставочный зал и офис торговой компании, продуктовый минимаркет, аптека/оптика, табачная лавка, алкомаркет, пункт выдачи заказов интернет-магазина; *оказание услуг населению в области красоты и здоровья - салон красоты, салон - парикмахерская, аппаратная косметология, массажный салон; *оказание услуг населению в области дополнительного образования - учебный центр, офис и учебный класс автошколы. *Локация: здание МКД, расположено на 1 линии застройки улицы Заслонова, рядом с перекрёстком с улицей Докучаева, на территории Жилого комплекса Свобода (более 1.100 квартир в миро-районе), в юго-восточной части Дзержинского района города Новосибирска, поблизости находятся 2 остановки общественного транспорта. *Поблизости расположены: остановки общественного транспорта, 2 больших Жилых комплекса, 2 квартала индивидуальной жилой застройки. *Блок помещений расположен на 1 этаже малоэтажного корпуса, со стороны фасада здания, оборудован крыльцом с отдельным входным узлом и небольшой лестницей (подъём на 7-8 ступеней), есть благоустроенная территория и прямой ...

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831213403](tel:+79831213403)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	62.00 кв. м		



