

Купить торговое помещение за 576 480 рублей на Центральный мкр, 22

Новосибирская область, Городской округ Искитим, Искитим, Центральный мкр, 22

576 480 Р

57 648Р за м²



10.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Код объекта: 1869099. Продаётся готовый магазин с наработанной клиентской базой! Продажа торгового павильона (отдельно стоящее здание) Площадь здания: 90 м² — в собственности Земельный участок: 100 м² — в долгосрочной аренде Отличное местоположение: первая линия от дороги, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом — плотная жилая застройка (пятиэтажные дома), жители которых являются постоянными покупателями. Магазин полностью готов к работе: Ведётся успешная торговля (в том числе пиво, табачная продукция — все разрешения имеются) Большой наработанный поток постоянных клиентов Помещение отлично подойдёт под любую торговлю или сферу услуг Технические преимущества: Своя водяная скважина Канализация Электрическое отопление Видеонаблюдение и охрана Продаётся с торговым оборудованием и товарными остатками! Быстрый выход на сделку. Все документы готовы. Звоните — отвечу на все вопросы и организую показ!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132021274](tel:+79132021274)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	10.00 кв. м		



