

Сдать ресторан, помещение под кафе за 200 000 рублей на улица Кутузова, 44а

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Кутузова, 44а

200 000 Р в месяц

876Р за м² в месяц

228.20 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Аренда под Ресторан, Магазин, Кафе, Ночной клуб на первой линии!!! Для арендатора комиссии НЕТ! Преимущества локации: Высокий пешеходный и автомобильный трафик Большая транспортная развязка (в Омск и Новосибирск) Рядом магазины , Мария-Ра, Пятёрочка и другие супермаркеты. Напротив Гостиница и Аквапарк Футбольное поле и школа рядом. Отдельно огороженная территория и парковка Привлекательность объекта: Отдельно стоящие здания В помещении выполнен хороший ремонт Круглосуточный доступ Потенциал объекта: Прекрасно подойдет под формат: ресторан, ночной клуб, кафе, кулинария, пекарня, магазин Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение. Можно достроить еще 200 кв м на территории Описание объекта: Все здание сделано основательно (из Кирпича) Центральная вода, отопление, канализация Электрическая мощность от 37 кВт, возможность согласовать больше мощности Высота потолка 3 м В наличии оборудование (цена договорная) Кирпичный забор с парковкой Возможно 250 кв м подсобных помещений. Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Обеспечительный платеж в размере 1 мес. аренды Новактив - агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью ...

👁 1 с 26.01.2023, обновлен 25.11.2023

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



