

Купить помещение свободного назначения за 120 000 000 рублей на ул Кирова, 37

Новосибирская область, Баганский район, село Ленинское, ул Кирова, 37

120 000 000 Р

12 000Р за м²

10000.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продам шикарную базу в с. Ленинское, в Морском, гостиница. Обское море. Шикарная эксклюзивная База "Дом у Моря" находится на первой линии Обского моря, на участке 50 соток земли, и включает в себя: Основной дом-коттедж который включает в себя ресепшн-ресторан, и административную часть. Доходный, грамотно выстроенный бизнес. пользуется большой популярностью, доступностью от города, и комфортом. Восемь двухэтажных основных домов-коттеджей, которые оснащены всей эксклюзивной мебелью техникой, которые успешно сдаются, две шикарные бани, крутой бассейн. Большая парковка вмещает в себя все машины гостей, проживающих на базе. Детская зона. Достойный доход в месяц. Первая линия Обского моря. Потрясающий вид. Настоящие бани из бруса с вениками. ресторан рассчитан на большой банкет, который можно заказать отдельно. Полная загруженность базы. Все зарегистрировано и оформлено. Все коммуникации: газ-центральный, вода-своя скважина, канализация-септик. ИЖС. Все зарегистрировано. Все документы в порядке. Чистая сделка. macro-6159837

👁 1 с 14.06.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Климсон Ольга](#)

Телефон: [383 383 21 84](tel:3833832184)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
До метро	10 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	нет

