

Купить помещение свободного назначения за 550 008 рублей на улица Кропоткина, 130

Новосибирская область, улица Кропоткина, 130

 [Маршала Покрышкина](#)

550 008 Р

45 834Р за м²



12.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Помещение свободного назначения (сейчас там продажа продуктов). Можно торговать продуктами, фруктами, рыбой, мясом, товарами народного потребления... Свет, вода, электричество, холодильники, кондиционер, охранный сигнализация. Земельный участок в аренде. Все необходимые согласования имеются. Находится в проходном месте, всегда есть покупатели, и с утра и тем более, когда вечером все с работы идут через этот киоск. В настоящее время минимальная прибыль ок.60 т.р. С 2016 года наработанная база покупателей, сами звонят и просят оставить что-то из продуктов. Причина продажи - собственнику некогда заниматься. Можно выкупить без продуктов и наполнения, такой вариант обсуждается отдельно с реальным покупателем, найдёте работника, вывеску смените и будет у вас постоянный пассивный доход без заморочек! Показы по договорённости. Оформление сделки в агентстве недвижимости.

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137720418](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---

