

Купить помещение свободного назначения за 22 510 000 рублей на улица Калинина

Новосибирская область, улица Калинина

 Заельцовская

22 510 000 Р

180 080Р за м²



125.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Преимущества объекта: • 5 кабинетов, кухня, санузел, просторный холл • Высота потолка 2,8 метра • Коммуникации: горячая и холодная вода, электричество, отопление • Удобное расположение рядом с Площадью Калинина Инфраструктура и транспортная развязка: • Помещение находится рядом с крупнейшей транспортной развязкой города • До станции метро Заельцовская всего 3 минуты пешком • Удобный выезд на автомобиле в любом направлении • Все виды транспорта от Площади Калинина • В пешей доступности кофейни, магазины, скверы, развлекательные и торговые центры, включая ТЦ Роял Парк Юридическая информация: • Собственник — физическое лицо Возможное назначение помещения: • Салон красоты, офисное помещение, интернет-магазин, любой вид салона, рабочие кабинеты, творческое пространство и др. Данный объект идеально подходит как для личного комфортного использования, так и для инвестиций с возможностью быстрой сдачи в аренду и получения регулярного дохода. Показ по предварительной записи. Готовы организовать просмотр в удобное время и ответить на все интересующие вопросы. Арт. 118847688

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269050](tel:+79137269050)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---



