

Купить помещение свободного назначения за 17 426 100 рублей на улица Тимирязева, 73/1

Новосибирская область, улица Тимирязева, 73/1

 Заельцовская

17 426 100 Р

105 613Р за м²



165.00 м²

Общая

1 из 23

Этаж

Помещение свободного назначения — 1 этаж, ЖК Кларус-Парк В свободной продаже помещение площадью 165,7 м² Свободная планировка, 4 мокрых точки, электрическая мощность 36 кВт — всё готово для бизнеса Идеально под: офис компании частный детский сад или клуб развития школу искусств, студию медицинский кабинет, салон красоты Преимущества локации: Первый этаж в современном жилом комплексе — высокая проходимость и удобный доступ Закрытая, охраняемая территория — безопасность и престиж ЖК активно строится, вводятся новые корпуса, растёт плотность населения — приток потенциальных клиентов уже на старте Развитая инфраструктура: дороги, транспорт, всё рядом — что важно для клиентов и сотрудников Преимущества предложения: Привлекательная цена — отличная инвестиция под собственный бизнес или аренду Возможность масштабировать или адаптировать под свои задачи благодаря свободной планировке Выполнены практически все черновые работы! Свяжитесь сейчас, чтобы посмотреть помещение и обсудить выгодные условия! Отличный шанс начать или расширить проект в растущем микрорайоне. Продажа от физ лица. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190517 Номер в базе: 10092728

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138905229](tel:+79138905229)

Характеристики

Этажей всего	23	Этаж	1
--------------	----	------	---

